

인천공항 경제권 종합 추진 계획

2019. 10

미래 사업 본부
공항 경제처



C O N T E N T S

CHAPTER 01

추진 배경

- 01. 공항경제권의 필요성
- 02. Air City와 공항경제권의 연계
- 03. 해외 공항 경제권 조성 사례

CHAPTER 02

공항경제권 추진 계획

- 01. 개념 및 전략
- 02. 공항경제권 권역 구분
- 03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성
- 04. 글로벌 비즈니스 자유도시 환경 조성
- 05. 공항경제권 교통체계
- 06. 공항경제권 추진기반 조성
- 07. 공항경제권 추진 기대효과

CHAPTER 03

향후 추진 일정



인 천 공 항 경 제 권 종 합 추 진 계 획

C H A P T E R

01

추진 배경

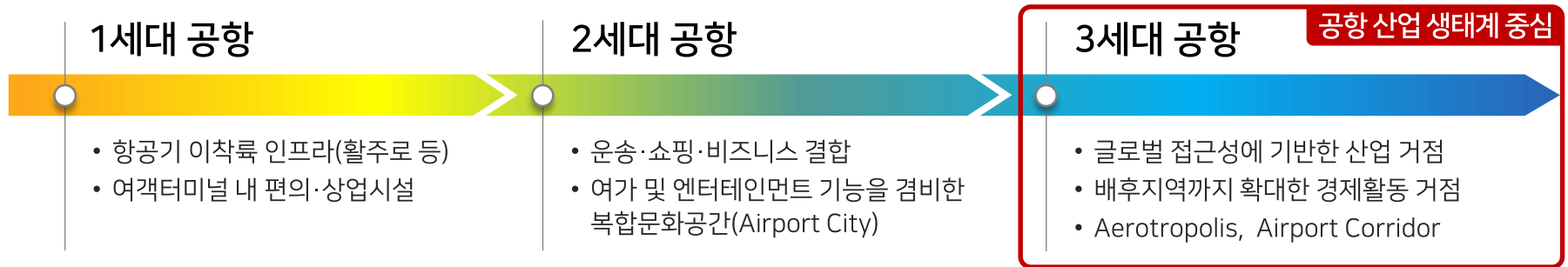
- 01. 공항경제권의 필요성
- 02. Air City와 공항경제권의 연계
- 03. 해외 공항 경제권 조성 사례

미 래 사 업 본 부
공 항 경 제 처

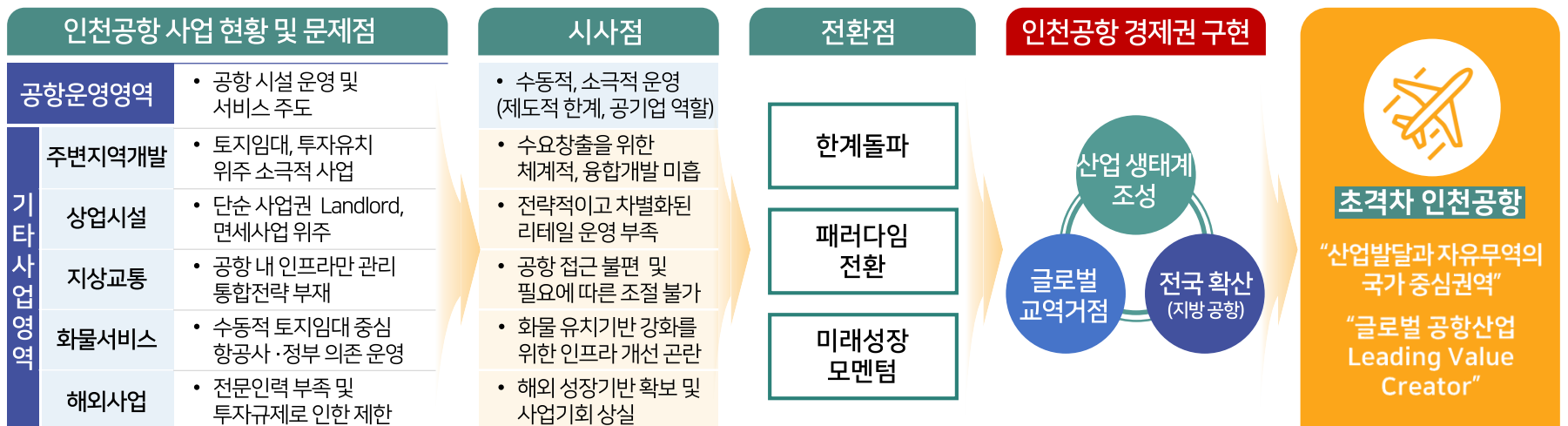
01. 공항경제권의 필요성 | 인천공항의 재도약

● 우리 공항 또한 산업의 패러다임 전환기에 당면하여 혁신성장 대안으로서 **공항경제권**이 필요

● 공항 패러다임의 전환 - “3세대 공항”



● 인천공항 사업 추진현황 및 혁신방향



02. Air City와 공항경제권의 연계

● (Air City) 공항구역에 한정하여 공항 기능을 보조하는 제한적 효과

→ (공항경제권) 공항의 운송 네트워크를 중심으로 하는 광역의 산업 생태계



03. 해외 공항 경제권 조성 사례

- 해외 공항의 경우, **자생적 수요 창출**을 위해 공항 인근에 **주도적·적극적 산업 생태계 조성**
- 공항 당국, 정부, 자치 단체 등과 **거버넌스** 구성하여 추진 → 공항과 **상호 보완적 적합 업종 유치**

● 네덜란드 스키펴 공항 “공항도시·공항회랑”



- 스키펴공항공사, 암스테르담 시, 주정부, 할레메미어 자치단체가 25%씩 출자하여 개발회사(SADC) 설립
 - 명확한 비전과 전략으로 지속가능성 확보
- 비전** Circular Economy, Digital Connectivity, Health, Mobility, Jobs of the Future
- 전략** 선별성 원칙에 따라 지구별 핵심 유치기업군에 인센티브 집중

시사점

- ✓ 명확한 비전-전략-단일 추진체계를 통한 **일관성 있는 개발** 추진
- ✓ 다양한 이해관계자 참여(**거버넌스**)로 **지속개발 가능성** 확보

● 미국 멤피스 공항 “Aerotropolis”



- FedEx 월드 허브를 앵커로 활용하여 콜드체인(FedEx Cold Chain Center), 화물 처리시설, 배후물류단지 등 조성
- 공항반경 30km 이내 Aerotropolis (산업/주거/상업단지) 개발 중
- 22개국 130개 글로벌 기업이 입주
→ 1만 7천명의 직접고용효과 창출

시사점

- ✓ 공항 및 주변지역 내 **시장수요분석**에 기반한 **적합업종** 및 **타겟 앵커기업** 유치
- ✓ 공간적 범위를 명확하게 지정

03. 해외 공항 경제권 조성 사례

비즈니스, 관광, 물류, 첨단산업, 항공지원사업 등 사전 계획된 공항 연관산업 생태계 조성

단, 해외 공항의 경우 **지역 특성과 연계된 일부 산업 융복합 형태의 제한적 경제권**으로 조성되는 한계

프랑스 샤를드골 공항 “공항도시 프로젝트”



- 공항개발회사(ADPi) 주도로 권역 개발 추진
* ADPi : ADP의 자회사, 주변지역 개발업무 담당
- 관광위락시설, 비즈니스 지구 및 주거시설 등 복합산업단지 조성을 통한 신규 수요 창출
- 허브스타트파리(Hub Start Paris)
샤를드골 공항 및 정부·민간기업의 연합체로 공항경제권 내 기업 정착과 지원 역할
- 에어로트로폴리스 유럽(Aerotropolis Europe)
항공운송업체, 인프라 기업 및 기관 투자자 등으로 구성된 연합체로 지역경제 성장 촉진 역할

시사점

- ✓ 다양한 이해관계자간 **협의체 구성·운영**으로 **통합개발 시너지 창출**

중국 정저우 공항 “공항 경제구역(ZAEZ)”



- 중국 최초의 국가 공항 경제 실험구
- 2007년부터 단계적으로 개발
- 3개 구역으로 구분 조성
 - 공항 핵심구, 비즈니스 전시교역구
 - 첨단제조업 집적구
 - 도시종합서비스구
- 폭스콘 및 연관 클러스터 입주로 인한 활성화 성공
→ 총 근로자 25만명, 연간 1억 300만대 생산 (전세계 iPhone 생산량의 50%)

시사점

- ✓ 폭스콘 등 **최상위 첨단 제조기업 유치**는 **연관 산업 클러스터**의 자연적 조성을 촉진

공항 경제권을 선도적으로 구현 시 **세계 공항의 First Mover** 로 도약 가능

02

공항경제권 추진 계획

- 01. 개념 및 전략
- 02. 공항경제권 권역 구분
- 03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성
- 04. 글로벌 비즈니스 자유도시 환경 조성
- 05. 공항경제권 교통체계
- 06. 공항경제권 추진 기반 조성
- 07. 공항경제권 추진 기대 효과

미 래 사 업 본 부
공 항 경 제 처

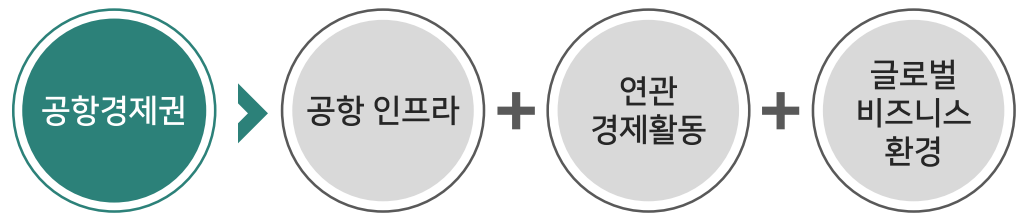
01. 개념 및 전략 | 공항경제권 개념

● 공항경제권의 정의

- ✓ 공항 항공 네트워크의 연결성·접근성을 통해 다양한 경제활동의 생태계를 조성함으로써 시너지 확보가 가능한 경제권역
- ✓ 공항과 상호 보완적인 적합산업의 생태계를 조성하며, 공간적으로는 연관 경제활동이 이루어지는 배후권역 포함

● 공항경제권의 구성요소

공간적으로 공항구역과 연관 경제활동이 이루어지는
인접 업무·산업단지, 경제자유구역 등 배후권역을 포함



● 공항경제권의 전략적 고려사항

 공간적 범위  광역성 (공항과 연계된 다각적인 경제활동 유도) +  제한성 (효과적인 정책적용이 가능하도록 한정)	 경제적 지리  경제활동 분포 (경제권 내 산업수요) +  인력/물자의 통행분포	 연결성  교통의 연결성 (항공네트워크, 접근교통) +  산업의 연결성 (공항 적합업종, 산업간 네트워크, 클러스터)	 공감대 형성  커뮤니케이션 (주민·지역·당국·시민 단체 등) +  여론 형성	 투자 환경  투자 환경 (투자자 친화적 환경 조성) +  커뮤니티 조성 (유사산업의 집적으로 상호네트워크 조성 ex: Aviation Town)
---	---	---	--	--

01. 개념 및 전략 | 공항경제권 추진 전략

● 공항경제권 추진 전략



공항 연결성 활용한 산업생태계 활성화

- 공항 네트워크와 인접 도로, 항만을 밀접하게 연결하여 다양한 산업의 국제 교역을 촉진
- 공항의 연결성은 주변지역의 **물적·인적 교류를 활성화** 함으로써 새로운 산업의 발굴과 유치에 기여

이해관계자 협력으로 상생발전 거버넌스

- 공항경제권 추진에 公社, 정부, 지자체, 주민, 기업 등 다양한 이해관계자의 잠재적 갈등관계 조정은 필수적
- **경제권 협의체를 선제적으로 구성**하여 다양한 주체들의 편익이 지속적으로 증대되도록 거버넌스 구축

혁신을 통한 산업고도화와 일자리 창출

- 공항의 효율적 기능을 지원하는 **다양한 산업의 발굴과 유치**를 통해 산업의 고도화를 유도
- 인천공항의 지속가능한 성장은 일자리 창출 뿐만 아니라 국가경제의 혁신역량과 활력 제고에 기여

01. 개념 및 전략 | 경제권 추진 과제

● 공항경제권 추진 과제

마스터플랜

Master Plan



- 경제권 권역 구분
- 해외공항 경제권 분석
- 적합업종 선정
- Global Supply Chain
- 유치 타겟기업 선정
- 타겟기업 유치활동
- 기존 사업 정합성 검토
- 공항경제권 구축효과



단일법제화

Single legislation



- 법제화 필요성 제시
- 경제권 추진 행정체계
- 사업인허가 체계
- 현행 규제 분석 및 개선사항 발굴
- 규제 Free Zone
- 조세지원/재정지원 방안
- 특별법안 마련(로펌)



거버넌스

Governance



- 공항경제권 포럼
- 공항경제권 추진 협의체
- 公社
- 국회(국토위 중심)
- 중앙정부(국토/산자/기재)
- 지자체(인천/서울/경기)
- 투자자(기업/공공기관)



01. 개념 및 전략 | 경제권 추진 내용

3개 분야 · 11개 정책 · 40개 세부사업을 기반으로 조성 추진



직접경제권

1. 글로벌 비즈니스 플랫폼 구축

Global Aviation Town / Global Trade Market
항공기 금융지원(리스)단지 / 초대형 R&D 센터 및 교육훈련단지

2. 관광산업 활성화

복합리조트 중심 관광벨트 조성 / 영종도 MICE 산업 활성화
문화예술 테마공항(랜드마크 등) / 전통문화 재현단지(경희루 등)

3. 물류산업 고부가가치화

인천공항 Cold Chain 처리시설 조성 / GDC, Fulfillment Center
첨단 제조·물류 복합단지 조성 / 스마트 물류 시스템 구축

4. 첨단산업 생태계 조성

첨단 제조·물류 복합단지 조성 / 국내외 첨단 조립가공 유치
스마트 팩토리 전면 도입 및 확산 / 연관산업 집적화 추진

5. 항공정비산업 유치

인천공항 MRO 단지조성 / 항공기 개조·정비 관련 기업유치
항공정비인력 양성기관 설립 / 영종 항공산업단지 연계(부품소재)

배후경제권

6. 항공산업 신성장동력 발굴

무인항공기 시험인증 클러스터 조성
항공기 금융보증기구 유치

7. 항공수출 지원서비스

Expo-Cluster-Lab 건립 / 항공수출 특화 전문무역상사 육성
동반성장형 항공수출 컨소시엄 구성

8. 공항운영산업 신성장동력화

항공 ICT 혁신파크 조성 / 공항 데이터 센터 건립
공항산업 벤처기업 및 공항파트너 기업 육성

9. 항공우주산업 기초 조성

항공우주연구 개발특구 지정 / 항공우주연구원 분원 유치
산학융합원 항공소재부품 융합 미니클러스터 확대

지원체계 추진 및

10. 철도, 도로 계획

인천발 KTX 직결 / 공항철도 9호선 직결 / 제2공항철도
인천도시철도 2호선 광명연장 / 영종내부순환선 / 자기부상열차

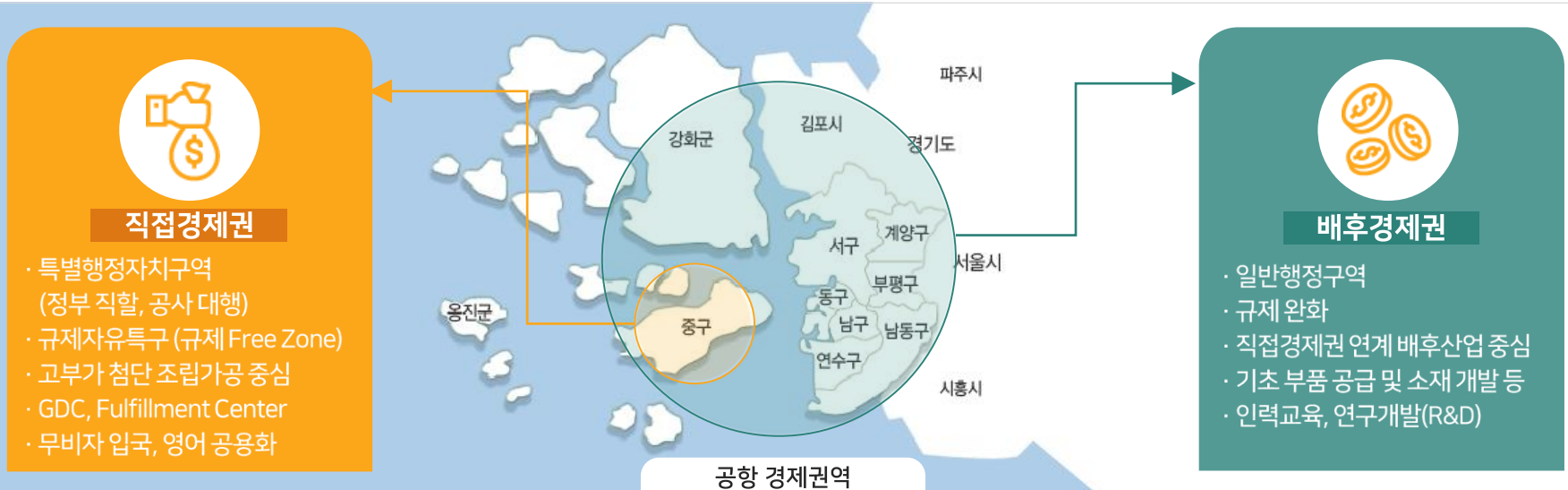
11. 법제화 및 거버넌스

인천공항경제권 특별법 제정(규제 Free Zone, 무비자, 영어공용화)
공항경제권 포럼(전문가 그룹) / 참여기관 협의체 구성

02. 공항경제권 권역 구분

● 인천공항 경제권역

직접·배후경제권으로 구분하여 산업 생태계를 조성하고 권역 특성에 따라 규제완화 및 세제혜택 등 제도적으로 차등



● 권역 조성 기본방향



03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 기본방향 및 프로세스



기본방향

공항 중심의 4대 산업 허브 조성으로 광역의 산업 생태계 조성



적합업종 선정 프로세스

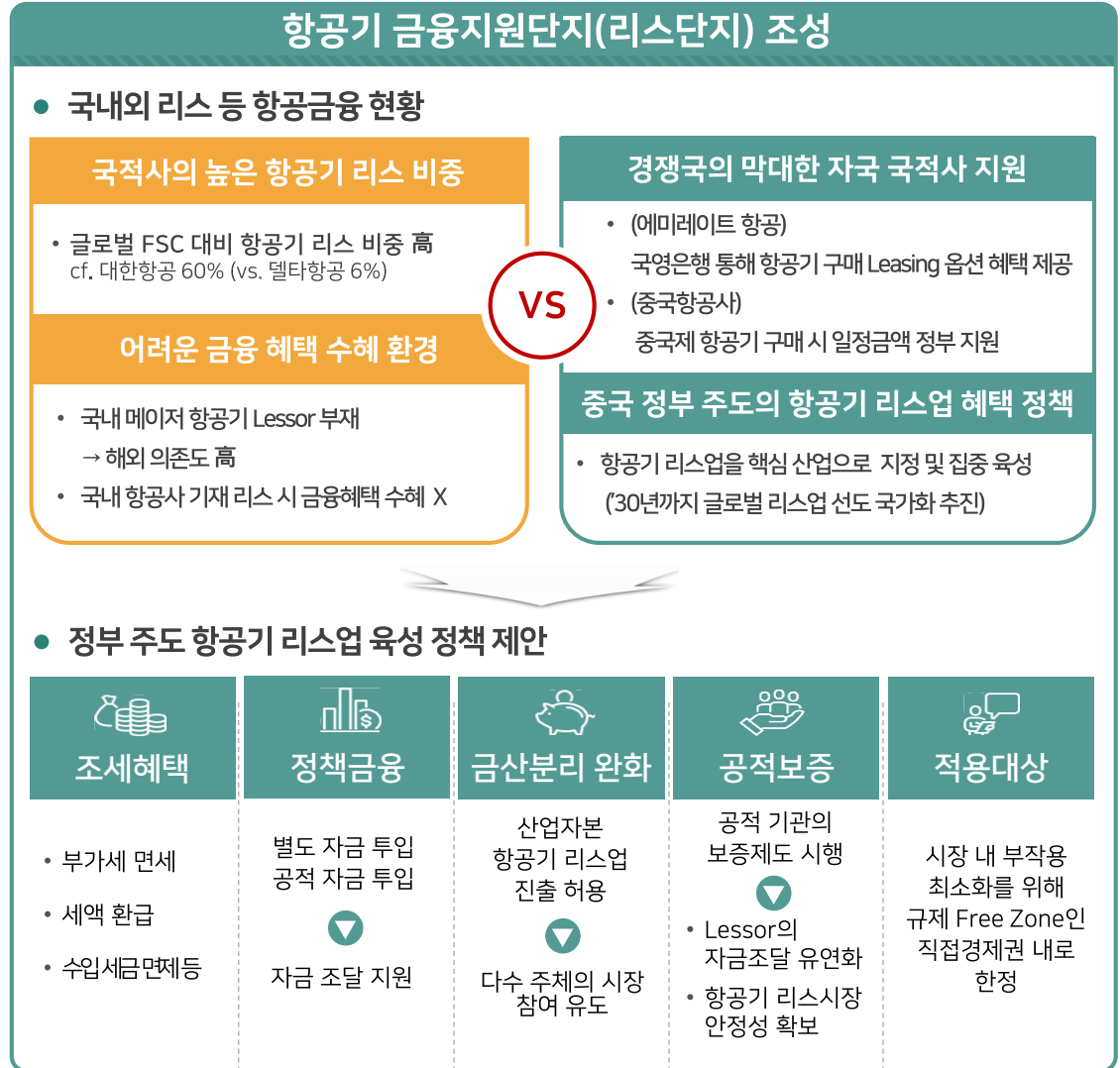
글로벌 산업환경 분석



공항 네트워크와 연계하여 수요를 창출 가능한 업종 선정

03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 비즈니스/R&D 허브

인천공항 자체가 거대한 **비즈니스 플랫폼**으로서 사업하기 좋은 환경 조성



03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 관광/물류 허브



기존 개발 시설과 시너지 효과를 확보할 대표 랜드마크 “Stunning City” 개발

제1여객터미널 장기주차장 개발 조감도(안)



제1여객터미널~IBC 1 연계방안(도로 지하화)



위치

- T1장기주차장 부지 및 IBC-1 유희 부지

개발
방향

- 상업-호텔-문화예술-비즈니스가 융합된 랜드마크형 복합시설
- T1 기능 분담을 위한 여객 처리시설(열리 체크인카운터, 주차장, 라운지) 연계 개발

개발
방법

- 국제 공모를 통한 글로벌 Top tier 개발·설계 전문기업 (미국 Gensler, Aecom) 등 참여 유도
- 공항경제권 개발회사(公社 지분 참여)를 통한 개발사업 시행 (Jewel Changi Project)

주요 컨셉 및 Action Item

K-Culture

한옥 호텔
리조트 개발

제2경희루
민속촌
조성

제1교통센터주얼리
객실 개발
(Instagram Moment)

Eco
Green

Green Roof
Urban Park
조성

Eco 쇼룸
프로젝트
(유기농식당, 그린에너지,
친환경제품)

미세먼지
FREE ZONE
구현

Smart
Future

공유경제비즈니스
마켓 조성
(주차차량, 코트룸,
캐리어 등)

인천공항
지역화폐(i-Pay)
도입

E-Vehicle
전용구역 개발
(전동자전거·스쿠터)



03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 관광/물류 허브



창이공항은 기존 주차장 부지를 활용한 **랜드마크를 개발**하여
여객터미널 용량 확대 및 **대규모 신규 수요 창출**

개발개요

개발컨셉

- ‘Garden at the Airport’
- 실내폭포 및 정원을 랜드마크로 개발

사업비/
공사기간

- 약 1조 3천억 / '14.12~'19.4
- 민간과의 공동투자자 사업비 조달

시설규모

- 지하 5층, 지상 5층
- 연간 4200만명 수용

주요시설

상업/호텔
300개이상업체/130실규모

에트랙션
실내폭포, 정원

공항운영
통합환승라운지
체크인 카운터

개발방식

창이공항이 최대출자자로 참여

건설 후, 토지는 창이공항이 소유하고
개발·자산관리·임대는 주얼창이공항 개발(합작 회사)이 담당



주얼 창이공항과의 비교점

창이공항

여객시설 확충

- 다양한 여객요구 충족

랜드마크 도입

- 집객 효과극대화

터미널 인접개발

- 단기 환승객 집중 유치

복합·연계 개발

- 쇼핑, 호텔, 업무 등 기능

인천공항

- 면세지역으로 한정된 쇼핑·편의시설

- 타 공항과 차별화 시설 부재

- 대부분의 여객이 터미널 내 체류

- 쇼핑 외 즐길 만한 콘텐츠 부족



03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 관광/물류 허브



복합리조트를 중심으로 배후 관광자원과 연계를 통한 공항 중심의 관광산업 벨트 조성

영종-강화-송도 휴양관광 벨트 조성

지역 특성에 적합한 관광주제를 6가지 테마로 구성하여 배후 관광권역 조성
(대상지역) 영종도 포함 주변 도서지역

해안·생태	해안·섬 지역의 생태자원 활용한 휴양 및 체험 상품 확대
스포츠·레저	해양자원 활용 스포츠 체험 및 국제스포츠 대회 연계 프로그램
전통·역사	한옥호텔 등 전통문화 재현단지, 역사유적 및 개항장 중심 근대역사 콘텐츠를 활용한 탐방 프로그램
평화·안보	군 유류시설 활용한 관광상품 개발 등 서부권 DMZ 관광거점화
문화·예술	인천 대표축제 및 한류문화 콘텐츠를 적극 연계한 관광 프로그램 확대
의료	미용성형, 한방 및 힐링 요양 등 의료·웰니스 관광상품 개발



참고 복합리조트 집적 현황 비교



“인천공항과 영종도, 배후경제권역에
산재한 관광자원과의 연계 필요”

- ✓ 복합리조트 간 이격으로 마카오·라스베가스 같은 복합리조트 집적효과 미미
- ✓ 연계 관광자원 없이 복합리조트만으로는 관광수요 창출에 한계

03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 관광/물류 허브

전자상거래 증가 및 유통 프로세스 변화에 대응한 **전문화된 물류 시설·운영방식·시스템 조성**

항공화물 수요 지속 성장



거대 온라인 유통기업 중심



고부가가치 항공운송수요 확산

GDC 클러스터

(Global Distribution Center)

“전자상거래 물류 허브 조성 및
환적 물류 집중 유치”

- 국적사 화물노선망 활용
✓ Asia 지역 타겟 GDC 핵심 네트워크 경쟁력 제공
- 적정 인프라 제공
✓ GDC 전용부지 조성 및 직/반송로 설치
- GDC 유치 범정부 협의체 구성
- 운영기업에 대한 전략적 인센티브 시행
- GDC 입지경쟁력 강화 추진
✓ 국경 간 전자상거래 물품 국내반입 허용

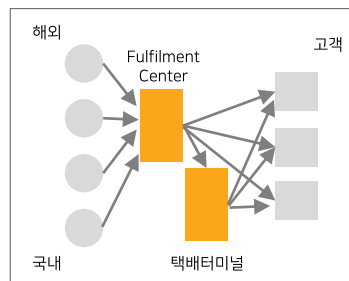


풀필먼트 센터

(Fulfillment Center)

“글로벌 유통업체 풀필먼트 센터 유치”
(Amazon, Alibaba 등)

- 한국의 법, 제도 안정성, 비즈니스 프렌들리 정책환경, 미주-아시아 연결 입지 등 활용
✓ (Amazon) 북미 외 사업부 성장 더딘 상태로 아시아지역 GDC, 풀필먼트 센터 니즈 있음
- 제도 개선에 대한 범정부적 정책 지원 유도
- 하늘도시 유보지 일부 매입 등으로 추가부지 확보



amazon

콜드체인

(Cold Chain)

“콜드체인 전용 처리시설 및
의약품 유치 확대”

콜드체인 처리시설

- 화물의 종류별·계절별 적정온도에 따른 전략적 터미널 면적 및 기간 공급
- Cool Chain Dolly 등 신기술 선제적 도입으로 항공기 탑재·하역 시 외기노출 최소화

의약품 유치

- IATA CEIV Pharma 인증 통한 의약품 마케팅 확대



03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 관광/물류 허브

글로벌 선도공항의 운영방식 비교 분석을 통한 인천공항에 최적화된 물류시설 운영 체계 및 모델 수립

글로벌 선도공항 vs 인천공항 물류시설 운영방식

글로벌 선도공항

- ✓ 공항운영사가 주도적으로 시설개발 및 소유 / Fraport AG, Schiphol Group, AAHK 등

토지개발 토지개발방식 선정(직접/위탁)

시설개발 화물 터미널 및 물류창고 직접 개발

시설운영 임차인 선정, 시설 유지관리

시설사용 화물조업 서비스 수행

VS

인천공항

- ✓ 주로 **민간 투자유치**를
통해 개발·운영

화물시설 운영방식별 장단점

구분		장점	단점	투자 비용	경쟁력 강화	필요 기간
시설 직접 개발	직접 운영	- 시설운영수익 확보 - 시설 운영효율 관리 용이 - 서비스 품질 강화 (전문화된 시설/설비) - 공공성(적정 사용료)	- 시설 개발비용 부담 - 운영역량 확보 장기간 소요	높음	높음	장기
	자회사	- 시설 운영효율 관리 용이 - 서비스 품질 강화 (전문화된 시설/설비) - 단기간 내 운영전문성 확보	- 시설 개발비용 부담 - 자회사 설립비용 부담	높음	보통	중기
토지 임대	위탁 개발 운영	- 장기 토지임대수익 확보 - 시설 개발비용 절감	- 시설 운영효율 개선한계 - 전문화 설비도입 어려움 - 보안 사각지대 발생 - 공항전체 물류운영 - 최적화 매우 곤란	낮음	낮음	단기

“화물 경쟁력 강화를 위한
전문화된 물류시설
운영모델 필요”

03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 첨단산업 허브



경박단소형 조립가공 산업과 바이오테크·신소재·에너지산업을 중심으로
첨단산업 융복합 허브 조성을 통해 4차 산업혁명 대응

산업환경

4차 산업혁명에 따라 융·복합 첨단산업 중심으로 산업구조 변화 예상

추진전략		경박단소형 첨단산업 클러스터 조성	• 공항 인접 제조업의 공급사슬망 구축 ▶ 제조·물류기업 유치 및 클러스터화 추진
		4차 산업 핵심기술 융합사업 육성	• 공항연계 산업(에너지, 신소재, 바이오테크 등) 중심 첨단기술 기업 유치 • R&D 센터 유치 및 관련 스타트업 육성 ▶ 4차 산업 핵심역량 확보 및 선도 산업단지화
		첨단산업 클러스터 조성	• 하늘도시 유보지를 활용한 제조·물류 복합 산업단지 조성 ▶ 첨단산업 집적화 추진 • 영종산업단지(LH)와의 적극 연계 ▶ 조성면적 부족 문제 해결·산업 집적 시너지 효과 확대
		스마트 팩토리 도입	• 생산설비 및 관리시스템의 자동화와 AI 기반의 지능화를 통한 생산성 확대 • 경제권 내 첨단산업 유치 시 전면 스마트 팩토리화 추진 • 스마트 팩토리 플랫폼 기업 유치를 통한 산업 집적 효과 극대화
		글로벌 제조사 Supply chain 거점 유치	• 글로벌 기업의 아태지역 공급거점 유치 ▶ 대규모 항공수요 확보 및 경제권 내 관련 산업 육성 (대상) 글로벌 첨단 제조기업, 물류·유통기업, 국내 기업 중 off-shoring 제조기업 (ex. 삼성전자, LG전자)

03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 항공지원 허브



산업환경 변화, 국내 MRO 산업의 한계점 등을 종합적으로 고려하여 MRO 중장기 추진체계 수립 및 인천공항 환경에 부합하는 MRO 조성

최근 산업환경

(외주정비 확산·복합단지화·정부 전략육성)



국내 MRO 사업 환경

(전문업체 부족·지역별 분산개발·인력수급 체계 및 수요대응 미비)

서비스 패러다임 전환

서비스 제공 범위

제한적 MRO 서비스

운항정비 외 고부가 MRO
서비스 제공이 제한적임

통합 MRO 서비스

엔진/부품정비/성능개조
(P2F)서비스로 확장

서비스 운영 주체

항공사 중심

양대 국적사의 MRO 서비스
제공 및 운영 독점화 경향

전문 MRO사 중심

공항의 OEM MRO /
물류사 유치(JV형) 기반

MRO 고객 타겟

국적사 위주

국적 항공사 중심의
MRO 수요 보유

국내·외 항공사 포괄

국내 취항 항공사, 아시아
취항 항공사로 확대

사업모델 (인프라)

Decentralized MRO

지역균형 발전을 위한
소규모 MRO 분산 조성

Centralized MRO

대형 MRO 클러스터 및
항공정비 생태계 조성

추진 전략

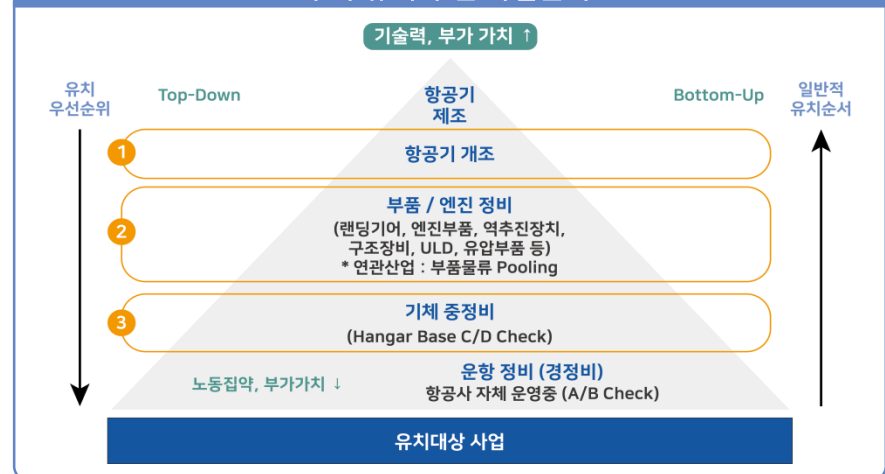
- 추진방식

MRO 인프라 직접 개발 및 사업자 위탁운영 형태로 公社 역할 대폭 확대

- 유치전략

토지 무상제공, 설비 직접투자 등 적극적인 유치조건을 검토하되
Profit Sharing 통한 사업비 회수 및 수익 창출 도모

투자 유치 우선 사업분야



03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 항공지원 허브



MRO 기반시설 선제적 개발과 함께 글로벌 전문 MRO기업 및 교육기관 유치

Action Item

상세 내용

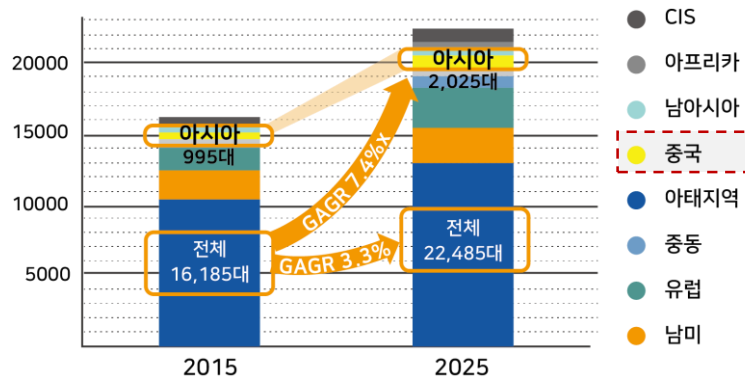
MRO 기반시설	총 93만평 규모의 MRO 클러스터 조성	조성입지 4단계 건설사업 연계를 통해 약 50만평 우선 개발 후 인근부지로 확장 설계방향 - 격납고, 정비교육센터, MRO 부품 시설, 행정지원센터 등을 효율적으로 설계·배치	부지면적 1차 부지 1,643,913m² (약 50만평) 2차 부지 525,000m² (약 16만평) 3차 부지 874,034m² (약 27만평)
전문 MRO	자가정비 체계에서 전문(독립)MRO체계로 전환 유도	기업유치 - 글로벌 독립 MRO 사업자 전략 유치 운항-정비 분업화 - 국적사의 항공 정비 분야 독립화 유도 핵심역량 확보 - 항공기 개조 등 고부가가치 사업분야 우선 진출 및 역량 습득 주력	
항공정비 기능인력	전문 교육기관 설립을 통한 MRO 인력 양성 및 확보	파트너십 구축 - 국제 인증 보유 글로벌 교육기관 중심으로 파트너십 체계 구축 교육기관 설립 - 국제인증 확보 인력 공급 및 MRO 업체와의 시너지 효과 창출	

03. 적합업종 선정을 통한 4대 허브 조성 | 항공지원 허브

레저·비즈니스 항공기(GA) 수요 대응 목적 FBO 시설 조성을 통한 공항경제권 내 신규 수요 및 고부가가치 창출

아태 지역 비즈니스 항공기 수요 대응

(중국 중심 레저 비즈니스 항공 수요 고성장)



+

복합리조트 VIP 고객 추가 유치

(신규 수요 및 부가가치 창출 목적)

2015-2025 글로벌 Business Jet 전망

- 전세계 Business Jet 대수는 향후 10년간 약 1.4배 증가 예상되며 특히 아시아 지역은 2.5배 이상 고성장 전망

출처 : Bombardier Business Aircraft Market Forecast 2015 - 2025

추진 방안

기본방향

VIP 타겟 마케팅으로 프리미엄
관광-비즈니스 서비스 제공비즈니스 중심인
김포공항과 차별화

투자방식

- 기반시설
공항 4단계 건설사업에 포함하여 公社가
MRO 부지 남측에 직접 조성
- 격납고
토지임대방식(BOT)으로 개발하여 위탁운영

시설 개발 계획



- 부지면적 : 68,400㎡
- 시설규모 :
터미널, 격납고 (3bay 2개동), 주차장 (소형기 15대)
- 투자유치 : 장기임대, FBO 글로벌 유수업체
- 운영방안 :
운항 관련 인허가, CIQ, 급유, 정비, 지상 조업 등
전담 원스톱 서비스 시설 및 체계 마련

04. 글로벌 비즈니스 자유도시 환경 조성

파격적인 규제 철폐를 통한 글로벌 수준의 비즈니스 교역 환경 조성



- 주거** 외국인 아파트 특별분양
외국인 전용 주거단지 개발
- 교육** 하늘고 국제고 전환
- 의료** 외국인 전용 병원 설립

참고

영어 공용화, 달러 결제대금 사용(1만\$ 이하) 정책은 이미 경제자유구역법 내 명기되어 있음

→ 해당 정책 **시행기관·체계 미비**로 인한 현실적인 추진 어려움에 봉착한 상태

05. 공항경제권 교통체계



인천공항 접근 교통체계 패러다임 전환을 통한 Free Movement 구현

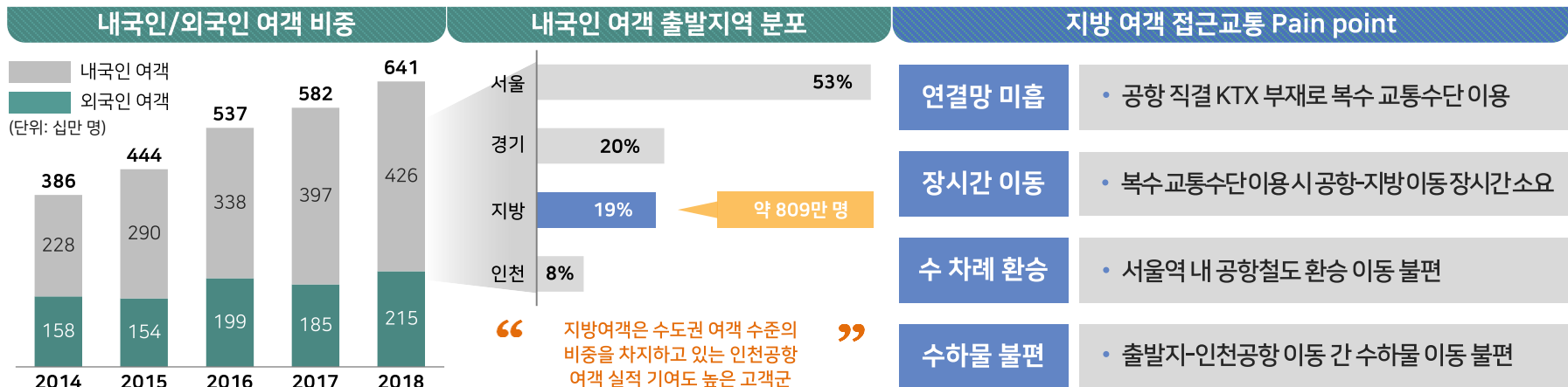
인천공항 경제권 교통체계 기본방향

① 서비스레벨 설정 관리	거점별/교통수단별 소요시간 관리로 인센티브 차등 (ex 수도권/지방거점도시 ↔ 인천공항 소요시간 설정관리)
② 수요 관리를 통한 효율성 확보	공항접근경로 이용 차량의 수요(최종목적지) 파악하여 공항 수요가 많은 경로는 공항전용차선 도입 등 (ex 올림픽대로, 강변북로 등 연결도로)
③ 국토부, 지자체와 협력체계 구축	서비스레벨, 수요파악관리 등 요소를 국가교통계획 및 지자체 교통계획에 반영하여 교통망 구성하고 접근교통비용 축소

참고 인천공항 접근교통체계 현황

철도 (공항철도) - 일부 수도권 접근성 저하 - 지방 접근성 열악	자동차 전용도로 (영종, 인천대교) - 비싼 민자도로 통행료 - 정시성 확보 어려움
--	---

✓ 특히, 지방 여객 접근성이 매우 열악하여 신공항 건설 요구 등의 요인이 되어 인천공항 허브화에 중대한 영향



05. 공항경제권 교통체계



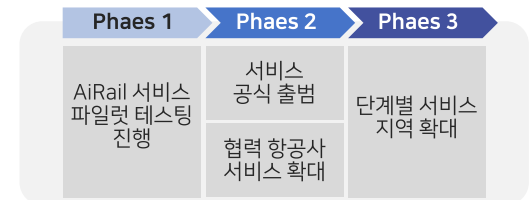
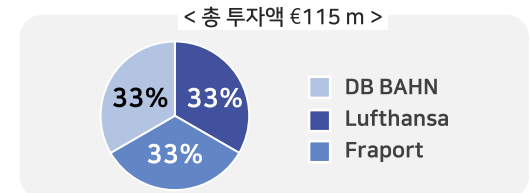
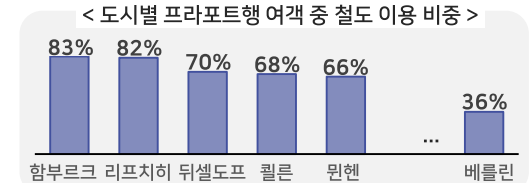
공항(프라포트)-철도(도이치반)-항공(루프트한자) 협력에 기반, 철도가 공항 제1의 접근 교통수단

프라포트 "AiRail"

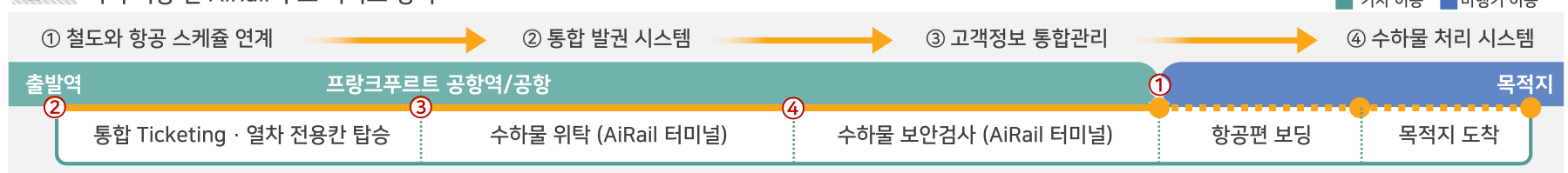
→ 항공-철도 연계 스케줄, 통합 티켓팅-수하물(인터모달) 구축하여 편의성 강화

● 한국 - 독일 간 공항 접근 철도교통 비교

	인천공항의 철도교통	VS	독일 프랑크푸르트 공항의 철도교통
고객	[타 접근교통 대비 차별화된 가치 제공 無] - 수도권 남부, 지방 여객 연결 편의성 열악 - 수하물 이동 편의성 부재 등 철도-항공 연계서비스 부재		01 지방여객 대상 1번째 선호 공항접근 교통수단 - 독일 10만 인구 이상 도시 80개 중 74개에 고속철도 직결 또는 30분 내 위치 - AiRail 기반 통합 발권, 수하물 처리 서비스
운영주체	[공항철도 단일 운영] - KTX 운행 중단으로 공항철도(민자) 단일 운영 - 기관 간 이해관계로 인한 원활한 협력 체계 부족		02 프라포트-도이치반-루프트한자 삼위일체 운영 - 루프트한자가 AiRail 서비스의 운영 주체로 철도/항공사 여객 통합관리 - 철도-항공-공항 3대 주체가 시설 공동 투자
수요창출	[인터모달 구축 부재로 이용편리성 하락] - 공항철도-항공사-공항 연계성 부족 - 요금할인, 수하물연계, 스케줄 연계, 통합티켓팅 등 도입 필요		03 20여년에 걸친 AiRail 서비스의 점진적 확대로 수요 기반 마련 - 파일럿 테스트 및 항공사 협력을 통한 여객 사용 유도 및 안정적 Captive 수요 창출 - 고수요 지역 중심으로 단계적 노선 확장



참고 여객 이동 간 AiRail 주요 서비스 영역



■ 기차 이동 ■ 비행기 이동

① 철도와 항공 스케줄 연계 → ② 통합 발권 시스템 → ③ 고객정보 통합관리 → ④ 수하물 처리 시스템

06. 공항경제권 추진기반 조성 | 특별법 제정

참여주체, 규제 철폐완화, 개발 절차 일원화 등을 규정한
특별법 제정 추진으로 사업 실행력 확보

추진 체계

인천공항 경제권
개발위원회국무총리실 소속 위원회로 공항경제권 기본 계획 심의, 의결, 조정 등을 통해
관계 행정기관에 의결사항 효력 부여인천공항 경제권
추진협의회

추진협의체에서 공사가 작성한 종합추진계획의 검토, 수정 및 마스터플랜 결정

권역별 주체

직접경제권
기본계획

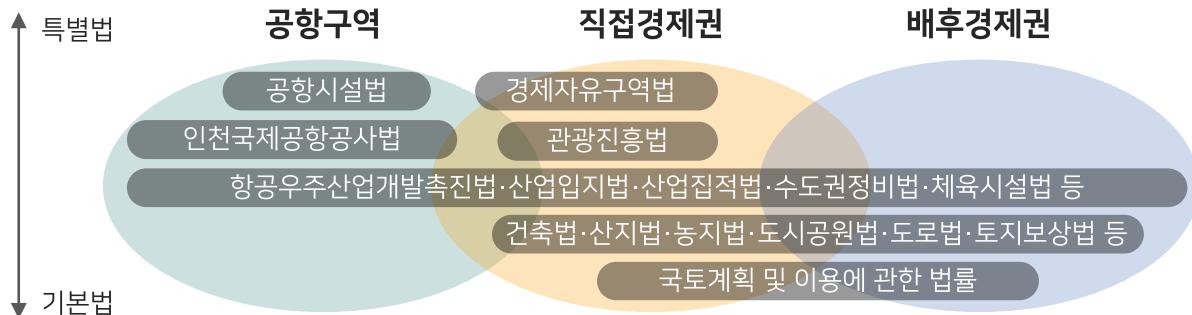
대행기관인 公社가 국토부장관을 대신해 수립 (공항경제권 협의체 주도 하에 계획 수립)

배후경제권
기본계획

관할 지자체장이 수립하며, 직접경제권 내 핵심산업과 연계된 배후산업 육성 방안 및 접근교통 계획 등 수립

참고 현행 법령 체계

개발사업·산업종류에 따라
다수 법령 및 관할 행정기관이 존재하고
사업절차 및 규제정도 또한 상이



06. 공항경제권 추진기반 조성 | 특별법 제정

규제자유특구법의 규제 Free Zone이 공항경제권 내 적용될 수 있도록 법제화

개발 절차 간소화	개발 규제 완화	재정·세제 등 재정지원	운영절차 간소화 및 완화	외국인 규제완화
개발 사업에 적용되는 각종 규제, 인허가 사항 완화 및 면제 근거규정 마련				
경제권 기본계획 수립 및 지정으로 관련 지구 계획 지정-변경-승인의제 통한 절차 간소화  계획,단지 승인 절차 간소화  사업 인허가로 관련 기본계획 수립 변경 의제  예비타당성 조사 간소화  전략환경 영향평가 기간 최소화	 수도권정비 계획 관련 대규모 개발사업 규제철폐  건폐율, 용적률 등 건축법상 제한 완화  구역 내 산업 단지 지정절차 간소화 및 규제 완화  개발제한구역 개발규제 감경	 사업자 대상 개발 관련 부담금 감면  사업자 대상 세제 지원  국·공유 재산 및 시설 임대·대부 규제 감면  재정지원 (투자,출연 확대 등)	 각종 인허가 절차 간소화  지방재정법상 투자심사 면제  공동연구,기술 개발 관련 공정위 인가사항 완화  연구소기업 관련 설립조건 완화	 외국인 체류, 근로 등 출입국 관리법 규제 완화  외국인 투자기업 대상 규제 완화  경상거래 따른 지급허용 (달러 통용)  영어 공용화, 무비자 정책

06. 공항경제권 추진기반 조성 | 특별법 제정

경제권 조성 관련 자원마련, 입법 절차, 인센티브 등
정부 · 국회의 다각적인 지원사항 검토 및 추진

사업자원 마련

‘공항경제권 **특별회계**’를
 설치하여 **재정사업**으로 집행

추가 검토사항

- 교통시설 특별회계 내 전입되는 공사 배당금을 경제권 조성에 활용
- 관광진흥기금 활용 검토
- 특별법 제정을 전제로 함

특별법 제정 방법

공항경제권 특별법의 특성 및
 제정 기간 단축 필요성을 감안하여
의원입법으로 추진

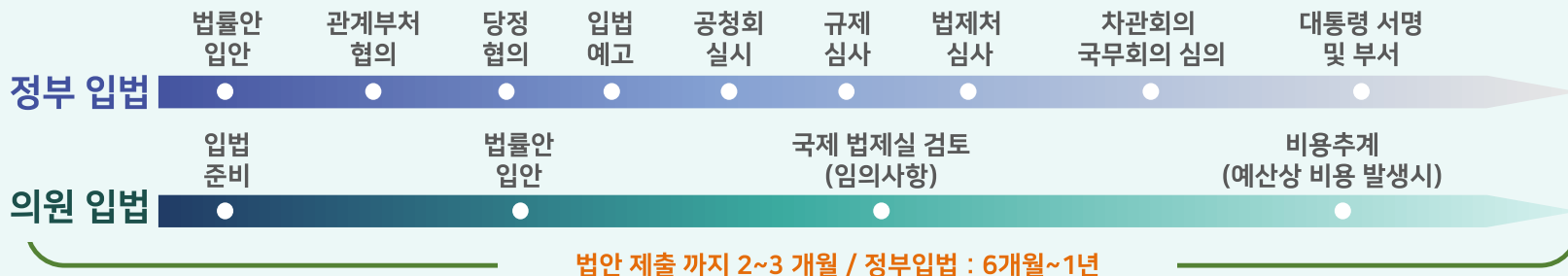
- 공항경제권 거버넌스에 참여하는 국토위 소속 의원 또는 관심의원 접촉을 통한 대표발의 추진

특별법 내 정부 지원
필요사항 규정

- ① 접근교통 계획 수립·교통망 구성
- ② 국가 차원의 투자유치 협력
- ③ 공항경제권 투자자에 대한 인센티브
- ④ 근로자 유입 활성화 목적 지원 정책
(외국어서비스, 주거 편의지원, 옴부즈만 등)

정부입법과 의원입법 절차 비교

자료 : 국회

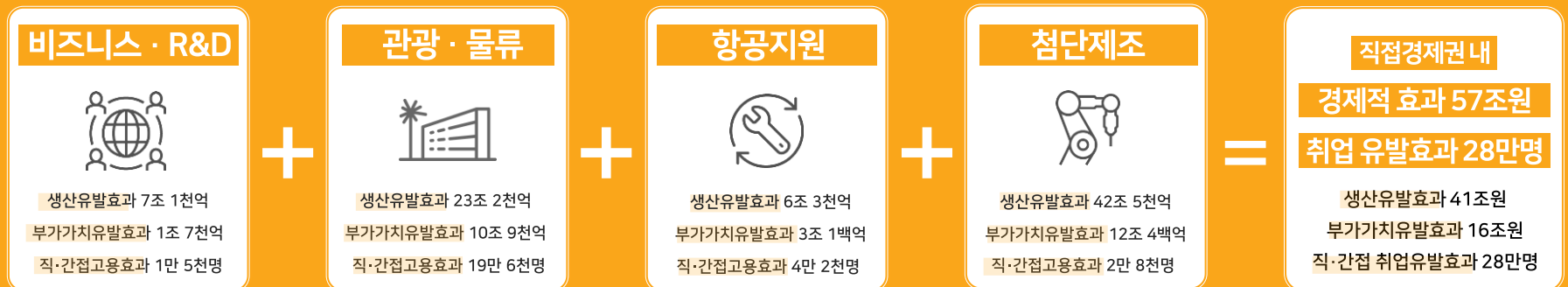


07. 경제권 추진 기대 효과

인천공항 경제권은 지역경제 뿐만 아니라 국가 경제에 막대한 **산업적 파급효과**

공항경제권 구현 시 직접경제권 내 **연간 57조원의 경제적 효과** 및 **28만명 취업유발효과** 발생

(국가 전체적으로 연간 83조원의 경제적 효과 및 39만명 취업유발효과 발생)



* 공항 건설사업을 비롯한 교통체계 관련 사업 및 타 지자체 추진 사업은 비즈니스·R&D 분야에 포함하여 추산

** 생산유발계수, 부가가치유발계수, 취업유발계수 등을 활용하여 추산한 결과이며, 추후 경제권 컨설팅을 통해 정확한 기대효과 산출 예정

대한민국 新성장 거점으로서 국토 균형개발 효과 강화

영종도 등 도서지역 개발을 통한 국토 균형발전 및 향후 통일한국 시대의 지원 교두보로 활용

남북에 치우치지 않은 인천공항의 지리적 위치를 활용 → 북한 진출기업의 사업지원 및 인큐베이팅 역할 수행

참고 인천공항 경제권 추진 전략 컨설팅

경제권 컨설팅('19.11~'20.2)을 통한 정확한 기대효과 산출로 공항경제권의 당위성과 대외적인 신뢰성 확보

기대효과 산출



- 개발범위 확정, 적합업종 선정 및 유치 타겟기업 구체화를 통한 산업생태계 특성 파악
- 추진전략 수립을 바탕으로 기대효과 데이터 산출

기대효과 검증



경제권 포럼 및 경제권 협의체 등 전문가 집단 검증을 통한 데이터 신뢰성 확보

기대효과 활용



경제권 추진 관련 대내외적 전략 커뮤니케이션 및 공감대 형성에 적극 활용

인 천 공 항 경 제 권 종 합 추 진 계 획

C H A P T E R

03

향후 추진 일정

미 래 사 업 본 부
공 항 경 제 처

향후 일정



공항 경제권 추진 컨설팅 발주 및 참여기관 협의체 발족 후, 특별법 제정 · 관련 인프라 조성 · 타겟기업 유치를 병렬적으로 추진

공항 경제권 추진 컨설팅

경제권 구현 관련 환경 및 해외사례 등을 면밀 분석하여
추진 체계, 개발 컨셉·전략 및 핵심사업 계획 수립

경제권 추진 컨설팅 주요 내용

1. 인천공항 경제권을 위한 최적의 개발 컨셉 및 전략 도출
2. 수요환경 분석을 통한 적합업종 선정 및 타겟기업 pool 구성
3. 대내외 전략 커뮤니케이션을 위한 경제권 계량·비계량 효과 도출
4. 추진전략 일체를 기반으로 한 타겟기업 실제 유치활동

경제권 컨설팅 추진일정 계획

컨설팅사 협의 완료 및 용역 발주 시행	'19. 10월
경제권 추진 컨설팅 시행	'19. 11 ~ '20. 1

공항경제권 추진 협의체 구성

인천시와 '협의체 구성 합동추진단' 우선 발족 후,
'인천공항 경제권 추진 협의체' 최종 구성 및 운영 시행



경제권 추진 협의체 일정 계획

경제권 추진 협의체 구성 합동 추진단 우선 발족	'19. 10월 초
참여기관 범위 및 역할·업무분장 협의	'19. 10월 중순
인천공항 경제권 추진 협의체 최종 구성	'19. 11월 중

경제권 추진 외곽 지원

인천공항 경제권 포럼



- ✓ 항공 산업 産/官/學 분야 오피니언 리더로 구성
- ✓ 경제권 추진 방향 자문 및 고도화, 신 사업 아이템 발굴 등
- ✓ 기존 운영 중인 '인천공항 발전포럼'을 확대하여 운영(기획조정실)

학계/연구계	항공관련 대학교수, 항공산업 연구/기술원 본부장 등
산업계/경제단체	상공회의소 임원, 관광/물류 관련 업체 대표 등
정부/지자체	국토부, 문체부, 인천시, 경제자유구역청 등
언론	중앙 및 지방신문, 방송계 부장급 이상 인사
시민사회단체	교통, 환경, 무역, 경제, 지역사회 등 분야 대표

글로벌 공항산업 Leading Value Creator



초격차 공항의 시작, 인천공항 경제권 구현

미 래 사 업 본 부
공 항 경 제 처

